

PUGLIA SVILUPPO S.P.A.

**soggetta alla direzione e al coordinamento dell'azionista unico Regione Puglia
via delle Dalie – Zona Industriale – Modugno (BA)
P.IVA n. 01751950732 – Cap.Sociale € 3.499.540,88**

**GARA AD EVIDENZA PUBBLICA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO
DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE- II LOTTO FUNZIONALE SITO IN
CASARANO-ZONA INDUSTRIALE DI PROPRIETÀ DI PUGLIA SVILUPPO S.p.A.
CUP: H74J12000000008 CIG: 6387538B19**

VERBALE DI GARA – 3[^] SEDUTA PUBBLICA

mf
R

PUGLIA SVILUPPO S.P.A.

**BANDO DI GARA PUBBLICATO IN G.U.R.I. IL 25/09/2015
TERMINE RICEZIONE OFFERTE: 09/11/2015 - ORE 12:00**

L'anno duemilaquindici il giorno 17 del mese di dicembre alle ore 11,00, presso la sede della Società Puglia Sviluppo S.p.a., sita in Modugno, alla Via Delle Dalie s.n.c., si è riunita in seduta pubblica la Commissione di gara così composta:

Dott. Ing. Antonio Pulli- Presidente;
Dott. Ing. Gaetano Lavopa- Componente;
Dott. Avv. Maddalena Bucci- Componente;
Sig. Antonio Di Girolamo- Segretario

Assistono all'odierna seduta pubblica i sigg.:

- Ing. Antonio Fallacara, opportunamente delegato, in rappresentanza dell'Operatore Economico Elettrocisti San Giuseppe Soc. Coop;
- Sig. Luigi Nigro, opportunamente delegato, in rappresentanza dell'Operatore Economico Nigro Antonio Impianti s.r.l.;
- Sig. Vito Sanrocco, titolare dell'Operatore Economico Sa.Vi Impianti Soc. Coop.

Il Presidente, ing. Antonio Pulli, accertata la regolare composizione della Commissione, dichiara aperta la seduta e fa presente che il compito della Commissione nell'odierna seduta pubblica è:

- a) dare lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche;
- b) aprire, per ciascun concorrente, le buste delle offerte economiche e delle offerte tempo e dare lettura, verificata la completezza e conformità della documentazione contenuta nelle medesime buste ai requisiti posti dal Disciplinare di gara, dei ribassi percentuali offerti sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri della sicurezza, nonché dei tempi indicati per la progettazione ed esecuzione dei lavori, tenuto conto del tempo minimo di giorni 120 fissati dallo stesso Disciplinare di gara;
- c) calcolare per ciascun concorrente i punteggi relativi all'offerta economica e all'offerta tempo;
- d) attribuire ai concorrenti il punteggio complessivo, somma dei punteggi relativi alle offerte tecnica, economica e sul tempo di progettazione ed esecuzione dei lavori;
- e) verificare se nelle offerte sono presenti requisiti di anomalia ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D.Lgs 163/2006

Con riferimento ai criteri di calcolo dei punteggi relativi all'offerta economica e all'offerta dei tempi di progettazione ed esecuzione dei lavori, il Presidente informa che gli stessi saranno

attribuiti applicando le formule previste al paragrafo "Criteri di aggiudicazione" del Disciplinare di gara.

Vengono, quindi, letti i punteggi assegnati nell'ambito della precedente seduta riservata alle offerte tecniche presentate dai concorrenti, che si riportano di seguito in ordine di arrivo:

Operatore economico	Punteggio offerta tecnica
Giuri Srl	38,21
Damiano Pasquale	45,68
Cadm Energia Srl	13,33
Lorusso Impianti Srl	38,21
Elettricisti San Giuseppe Soc. Coop.	31,23
De.PA. Impianti Srl	31,03
AR.F.A. Tech Srl	31,54
ATI Alfa Impianti - Edil Generali	20,00
Nigro Antonio Impianti Srl	47,10
SA. VI. Impianti Soc. Coop.	35,26

Ultimata la lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche, la Commissione, nel rispetto dell'ordine di arrivo delle domande, procede all'apertura delle buste "3 - Offerta economica" e "4 - Offerta tempo" presentate dagli operatori economici concorrenti, siglando i relativi moduli offerta e da lettura dei ribassi percentuali offerti e dei tempi indicati. Successivamente attribuisce i relativi punteggi, riportati nella tabella che segue:

Operatore economico	offerte		coefficient e V(a)i		Punteggio	
	A1 ribasso	A2 tempo	A1 V(a)i	A2 V(a)i	A.1.	A.2.
Giuri Srl	11,431	120	0,44	1,00	13,08	10,00
Damiano Pasquale	25	120	0,95	1,00	28,61	10,00
Cadm Energia Srl	26,219	120	1,00	1,00	30,00	10,00
Lorusso Impianti Srl	6,11	120	0,23	1,00	6,99	10,00
Elettricisti San Giuseppe Soc. Coop.	11,67	120	0,45	1,00	13,35	10,00
De.PA. Impianti Srl	10,101	120	0,39	1,00	11,56	10,00
AR.F.A. Tech Srl	5	120	0,19	1,00	5,72	10,00
ATI Alfa Impianti - Edil Generali	3,5	120	0,13	1,00	4,00	10,00
Nigro Antonio Impianti Srl	10	120	0,38	1,00	11,44	10,00
SA. VI. Impianti Soc. Coop.	19,1	120	0,73	1,00	21,85	10,00

La Commissione, quindi, come riportato nella successiva tabella, procede a determinare il punteggio complessivo assegnato ai concorrenti, somma dei punteggi relativi alle offerte tecnica, economica e sul tempo di progettazione ed esecuzione dei lavori:

Operatore economico	Punteggio			
	Offerta tecnica	Offerta economica	Offerta tempo	Totale
Giuri Srl	38,21	13,08	10,00	61,29
Damiano Pasquale	45,68	28,61	10,00	84,29
Cadm Energia Srl	13,33	30,00	10,00	53,33
Lorusso Impianti Srl	38,21	6,99	10,00	55,20
Elettricisti San Giuseppe Soc. Coop.	31,23	13,35	10,00	54,58
De.PA. Impianti Srl	31,03	11,56	10,00	52,59
AR.F.A. Tech Srl	31,54	5,72	10,00	47,26
ATI Alfa Impianti - Edil Generali	20,00	4,00	10,00	34,00
Nigro Antonio Impianti Srl	47,10	11,44	10,00	68,54
SA. VI. Impianti Soc. Coop.	35,26	21,85	10,00	67,11

Per quanto sopra, la graduatoria finale è:

Operatore economico	Totale
Damiano Pasquale	84,29
Nigro Antonio Impianti Srl	68,54
SA. VI. Impianti Soc. Coop.	67,11
Giuri Srl	61,29
Lorusso Impianti Srl	55,20
Elettricisti San Giuseppe Soc. Coop.	54,58
Cadm Energia Srl	53,33
De.PA. Impianti Srl	52,59
AR.F.A. Tech Srl	47,26
ATI Alfa Impianti - Edil Generali	34,00

Il concorrente risultato primo in graduatoria è Damiano Pasquale

L'offerta di detto concorrente non rientra nella soglia di anomalia, calcolata ai sensi dell'art. 86 c. 2 D.Lgs. 163/2006.

Il Presidente dà atto che il concorrente che si è classificato al primo posto sorteggiato per le verifiche di cui all'art. 48 c. 2 D.Lgs. 163/2006, ha già dimostrato il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa dichiarati in sede di gara. Pertanto, nei confronti dell'Operatore economico Damiano Pasquale è possibile procedere all'aggiudicazione provvisoria.

Completate le sopradescritte operazioni, alle ore 12,30, la Commissione dichiara chiusa la seduta pubblica

Letto confermato e sottoscritto.

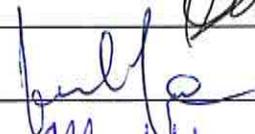
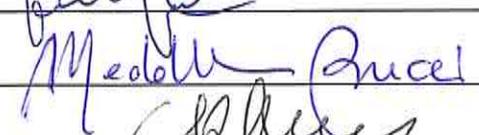
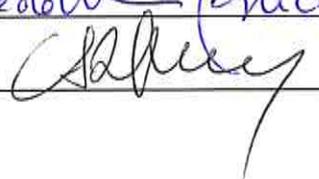
La Commissione di gara:

Ing. Antonio Pulli

- ing. Gaetano Lavopa

- avv. Maddalena Bucci

- sig. Antonio Di Girolamo


 _____ Presidente

 _____ Componente

 _____ Componente

 _____ Segretario