

“Relazione del Collegio Sindacale

all’assemblea dei Soci ai sensi dell’art. 2429 del Cod. Civ.”

Signor Azionista di PUGLIA SVILUPPO S.p.A.,

1. L’attività di revisione legale dei conti, ai sensi dell’articolo 2409-bis e seguenti del Codice civile, è stata svolta, giusto incarico ricevuto, dalla Società di Revisione KPMG S.p.A. Via Abate Gimma 62 70121 Bari; iscritta nel registro istituito presso il Ministero della Giustizia.

2. Nel corso dell’esercizio chiuso al 31/12/2025 il Collegio ha svolto l’attività di vigilanza prevista dalla legge, mediante l’ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni.

Il collegio ha acquisito conoscenza e ha vigilato, per quanto di competenza, sull’adeguatezza dell’assetto organizzativo e del sistema di controllo interno, dell’assetto amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento, nonché sull’affidabilità di quest’ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e l’esame dei documenti aziendali. A tale riguardo, non ha osservazioni particolari da riferire. L’attività del Collegio è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili emanate nel corso del 2026.

Il Collegio nel corso del 2025-2026 ha avuto scambi informativi con l’Organismo di Vigilanza e con la società di Revisione, nel corso dei quali il collegio ha preso atto dell’assenza di criticità.

In data 30/03/2026 è stata trasmessa al Collegio la bozza di bilancio e relazione sull'anno 2025 approvata dal CDA nella medesima seduta.

3. Il Collegio ha partecipato, nel corso dell'anno 2025, all'Assemblea ordinaria degli Azionisti del 12-05-2025 ed a tutte le riunioni del CDA svoltesi nell'anno 2025. Il Collegio ragionevolmente ritiene che le azioni deliberate siano conformi alla legge ed allo Statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

4. Nel corso del mandato il Collegio si è riunito periodicamente e, nel rispetto delle previsioni statutarie, è stato informato dall'Organo Amministrativo sull'andamento della gestione sociale. Da tali informative è emerso che le operazioni di maggiore rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate dalla Società nel corso dell'esercizio, nel rispetto della legge e dell'atto costitutivo, si sostanziano nell'attuazione delle attività e dei compiti di interesse generale ad essa affidati dal socio Regione Puglia nell'ambito della Programmazione unitaria 2007/2013 e 2014/2020 e 2021/2027. Nel corso del 2024 Puglia Sviluppo ha proseguito le attività di gestione degli strumenti di ingegneria finanziaria per la Programmazione 2007-2013 la cui operatività è attualmente limitata alla gestione delle operazioni finanziarie sottostanti in fase di conclusione, è stata inoltre impegnata nella gestione degli strumenti finanziari sul ciclo di Programmazione 2014-2020 e ha avviato gli strumenti finanziari "Equity Puglia", "Nidi 2021-2027" e "Tecnonidi 2021-2027", primi strumenti finanziari del nuovo ciclo di

Programmazione 2021-2027.

5. Il Collegio sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e / o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate.

6. La Società di Revisione in data 13 aprile 2026 rende la propria relazione. A giudizio della Società di Revisione la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Puglia Sviluppo S.p.A. al 31 dicembre 2025 ed è redatta in conformità alle norme di legge. Inoltre, con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lettera e-ter), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, la Società di Revisione non ha avuto nulla da riportare.

7. Non sono pervenute al Collegio sindacale denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice civile. Per quanto a conoscenza del Collegio, non sono state presentate denunce al Tribunale ex art. 2409 c.c..

8. Al Collegio sindacale non sono pervenuti esposti.

9. Il Collegio sindacale ha accertato, tramite verifiche dirette e informazioni assunte attraverso la società di revisione e l'ODV, l'osservanza delle norme di legge inerenti alla formazione e l'impostazione del bilancio d'esercizio della Società. Inoltre, il Collegio sindacale ha esaminato i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio presentato per accertarne la

rispondenza alle prescrizioni di legge e alle condizioni economico-aziendali. Dagli incontri non ha riscontrato elementi rilevanti per i quali si sia reso necessario procedere con specifici approfondimenti; dallo scambio di informazioni reciproche sugli accertamenti effettuati e non ci è stata comunicata l'esistenza di fatti censurabili.

Il Collegio sindacale conferma che il Consiglio di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423 c.5, del Codice civile.

Il Collegio sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste dalla Norma 3.8. delle “*Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate*” consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale che è il responsabile del giudizio professionale sul bilancio di esercizio.

10. Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio positivo di Euro 84.702 e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	482.274.754
Passività	Euro	450.566.986
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	11.623.066
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	84.702

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione	Euro	12.298.290
Costi della produzione	Euro	12.273.046
Differenza	Euro	25.243
Proventi e oneri finanziari	Euro	59.272
Risultato prima delle imposte	Euro	84.515
Imposte sul reddito	Euro	(187)
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	84.702

11. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti rilevanti suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

12. Il Collegio Sindacale nel corso del 2025 non ha rilasciato pareri. Nel mentre nel corso del 2026 ha rilasciato il proprio parere per la proposta di nomina della nuova società di revisione.

13. Per quanto precede, il Collegio sindacale non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2025, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dal CDA per la destinazione del risultato dell'esercizio.

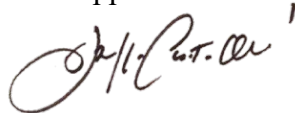
14. Il Collegio propone all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio

chiuso al 31/12/2025, così come redatto dal Consiglio di amministrazione ed approvato nella seduta del 30/03/2026.

Modugno, 13 aprile 2026

Il Collegio Sindacale:

dott. Ezio Filippo Castoldi – Presidente



rag. Anna Pizzolorusso – Sindaco effettivo



dott. Pierantonio Cicirillo – Sindaco effettivo

