

## CURRICULUM PROFESSIONALE

L'ing. Francesco AMBRUOSI è nato a Bari il 30/3/1958 ed ivi risiede in via Venezia 28.

Ha conseguito il 27/10/1984 presso l'Università degli Studi di Bari la laurea in Ingegneria Civile, Sezione Edile - Indirizzo strutture, con tesi intitolata: "Progetto e calcolo di una tensostruttura", riportando la votazione di 104/110.

Ha conseguito l'abilitazione professionale nella seconda sessione 1984, riportando la votazione di 135/140, ed è iscritto al n. 3428 dell'Albo degli Ingegneri della Provincia di Bari dal 4 febbraio 1985.

Ha conseguito in data 16 giugno 2004 la certificazione del Sistema gestione Qualità conforme ai requisiti della norma ISO 9001:2000 n. 331/2004 per il campo applicativo "Progettazione e direzione lavori di opere di ingegneria – Consulenze tecnico-estimative e perizie tecniche" rilasciato da O.C.E. Organismo di Certificazione Europea s.r.l. Roma. Tale certificazione è stata rinnovata fino al giugno 2006.

Svolge attività da libero professionista dal Febbraio 1985, dapprima presso lo studio tecnico dell'ing. Vito Martinelli, con cui ha collaborato alla progettazione strutturale di vari edifici in Bari e provincia, tra i quali è possibile citare, a titolo di esempio:

- edificio di proprietà dell'INAIL (Importo lavori: Lire 15.000.000.000 circa) (1985-1986);
- edificio "Albatros" (Importo lavori: Lire 5.000.000.000 circa) (1985-86)

ambidue sul versante meridionale del Lungomare barese.

Dal Gennaio 1987 svolge attività professionale quale titolare di studio tecnico in Bari, attualmente in piazza Aldo Moro 61.

Dal 1985 ad oggi, tra gli altri, ha svolto i seguenti lavori:

- Progettazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei lavori dell'immobile sito in Bari, Via Intendenza 20-21. Importo lavori previsti: L. 35.000.000. (1985);
- Progettazione strutturale dell'Istituto Tecnico Commerciale in Triggiano. Committente: ITALPOSTE S.p.A., Roma. Importo lavori: L. 4.800.000.000 (1987-88);
- Collaudo rete idrico-fognante comprensorio n. 2 Legge 167 del Comune di Taranto. Committente E.A.A.P. Importo opere collaudate: Lire 550.000.000 (1987);
- Assistenza ai cantieri delle Centrali SIP nei comuni di Tuglie (LE), Guagnano (BR) e Noicattaro (BA). Committente: PRO.CO.GEN. S.p.A., Firenze. Importo complessivo lavori: L. 1.500.000.000 (1988-89);
- Progettazione e direzione dei lavori di straordinaria manutenzione e consolidamento statico dello stabile sito in Bari, v. Calefati 15/A. Committente: Amministrazione condominiale via Calefati 15/A, Bari. Importo lavori: L. 300.000.000 (1991-92);
- Collaudo tecnico – amministrativo dei lavori di utilizzazione acque sotterranee nel territorio di Barletta, loc. Pozzelle. Committente: Regione Puglia. Importo opere collaudate: Lire 230.000.000;
- Progettazione strutturale della nuova sede dell'Istituto Nazionale di Fisica Nucleare presso il campus dell'Università degli Studi di Bari. Committente: I.N.F.N. Importo lavori: Lire 9.000.000.000 (1993-1995);
- Studio di rifunionalizzazione (in équipe con gli ingg. Vincenzo Sassanelli, Walter Straub, Antonio Violante, Giuseppe Barbieri) dello stabilimento di fibre ottiche FOS, Battipaglia (SA). Committente: Nuova C.M.M.E., Bari. Importo lavori: Lire 3.000.000.000 (1995);
- Progettazione e direzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dello stabile sito in Bari, via Venezia 28, di proprietà dello stesso professionista (1996). Importo lavori: Lire 100.000.000;
- Collaborazione alla redazione dell'adeguamento del P.R.G. di Putignano (BA) alle prescrizioni del C.U.R. Puglia. Titolare dell'incarico: Ing. V. Sassanelli, Bari (1997-99);
- Direzione lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria e restauro dell'antico fanale rosso in testata al vecchio molo foraneo, Porto Grande di Bari. Committente: Associazione "Mar di Levante". Importo lavori: L. 50.000.000 (2000-2001);
- Progettazione esecutiva dei lavori di recupero di n. 96 alloggi I.A.C.P. ex L. 179/92 – Lotto 1°. Comune di Andria, quartiere Valentino. Committente: CA.MA. Costruzioni s.r.l. Bari. Importo a base d'asta: € 1.753.640,96 (2002-2003).
- Progettazione casa unifamiliare in agro di Martina Franca (TA). Committente: avv. Mario De Giorgio. Importo presunto lavori: € 230.000,00 (2003-2004);
- Proposta di variante lavori di recupero di n. 96 alloggi I.A.C.P. ex L. 179/92 – Lotto 1°. Comune di Andria, quartiere Valentino. Committente: CA.MA. Costruzioni s.r.l. Bari. (2004);
- Progetto, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dei prospetti del fabbricato condominiale sito in Bari alla Via Camillo Rosalba 42. Committente: Condominio Via C. Rosalba 42 Bari. Importo previsto: € 35.000 circa (2004)
- Progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza dell'I.P.S.S.A.R. "Perotti" di Bari, succursale di via Viterbo. Importo presunto: € 170.000 circa (2005-2007)

- Validazione progettazione definitiva del mercato agricolo alimentare, piattaforma logistica del terzo livello inserito nella perimetrazione del Piano degli Insediamenti Produttivi (P.I.P.) di Bari Mungivacca. Importo previsto: € 13.377.662,04. Committente: M.A.A.B. s.c.r.l. Bari (2006)
- Redazione del progetto definitivo delle stazioni ferroviarie di Bari – S. Rita e Bitritto nell’ambito della redazione del progetto definitivo del completamento della line Bari-Bitritto. Committente: R.T.I. formato da PROGIN s.p.a. (Napoli) e DAM s.p.a. (Ravenna) (2007-2009);
- Collaudo statico di scala di emergenza in acciaio della scuola Don Orione in Bari. Committente: Comune di Bari (2016)

Oltre i lavori innanzi citati ha svolto e svolge attività di progettazione e direzione lavori in ristrutturazioni di singole unità immobiliari.

Ha svolto inoltre il ruolo di responsabile del servizio di prevenzione e protezione delle società:

- FISioter s.r.l. di Bari (1998-2017);
- AMTAB Servizio spa di Bari (2005-2006).

Negli anni passati ha partecipato, in collaborazione con singoli colleghi o in ATI, ad alcuni concorsi di architettura tra i quali si segnalano:

- Associazione Regionale Ingegneri e Architetti di Puglia: nuova sede in Bari (1992),
- Comune di Monopoli: ristrutturazione del cinema-teatro “Radar” (1992);
- Comune di Yokohama: terminal passeggeri internazionale del porto (1993);
- Comune di Bari: Concorso per il nuovo ponte – completamento Asse Nord-Sud (2008);
- Comune di Bari: Concorso per la sistemazione del nuovo waterfront del quartiere S. Girolamo (2008).

Ha svolto e tuttora svolge attività di consulenza per:

- Tribunale Civile di Bari;
- Corte d’Appello di Bari;
- Tribunale di Bari - Ufficio Esecuzioni Immobiliari;
- Tribunale di Bari - Sezione Fallimentare;
- Tribunale Civile di Bari – Sezione Distaccata di Altamura
- Giudice di Pace di Monopoli;
- Pretura Civile di Bari;
- Pretura Civile di Andria;
- Procura della Repubblica presso il Tribunale di Bari;
- Procura Militare della Repubblica presso il Tribunale Militare di Bari;
- Procura della Repubblica presso il Tribunale di Brindisi;
- Tribunale di Milano - Sezione Fallimentare;
- Ufficio di Conciliazione del Comune di Bari.

L’attività consultiva svolta per queste strutture si è principalmente, ma non esclusivamente, focalizzata sui seguenti temi:

- verifica di legittimità di atti concessori rilasciati da parte della pubblica amministrazione;
- verifica di legittimità e congruità di appalti pubblici;
- determinazione di indennità di esproprio e di occupazione;
- stima di beni mobili e immobili;
- individuazione e quantificazione di danni a beni immobili.

Ha svolto e svolge, inoltre, attività consultiva per i seguenti istituti di credito, in materia di consulenza tecnica per mutui fondiari, edilizi ed operazioni di leasing immobiliare:

- Banca Commerciale Italiana
- Banca di Lucania
- Mediocredito Sud
- Banca Popolare Pugliese
- Banca di Roma
- LeasingRoma
- Banca Popolare di Verona e Novara
- Unicredit

#### **ATTIVITÀ DI RICERCA – ALTRI TITOLI**

Dal 1990 al 1993 ha frequentato, dopo aver vinto con la votazione di 100/120 il concorso di ammissione, il V ciclo del Dottorato di Ricerca in INGEGNERIA EDILE presso l’Università degli Studi di Roma “La Sapienza”, occupandosi di problemi di progettazione ospedaliera, con particolare attenzione alla rifunzionalizzazione di reparti operatori in presidi ospedalieri esistenti.

Ha svolto per alcuni anni, a titolo volontario, attività seminariale e di ricerca presso il Dipartimento di Architettura e Urbanistica della Facoltà di Ingegneria del Politecnico di Bari, occupandosi di problemi di progettazione di strutture ospedaliere, museali e destinate allo spettacolo nonché di impiego di tecnologie informatiche di ausilio all’attività progettuale in ambiente Microsoft-Intel e Apple Macintosh.

E’ stato cultore della materia nei corsi di “Progettazione Edilizia Assistita” e “Tecnologie di Elaborazione Elettronica in Architettura e Urbanistica” presso la Facoltà di Ingegneria del politecnico di Bari.

Nel 1997 viene nominato componente della Commissione Edilizia Speciale per la Città Vecchia del Comune di Bari per il biennio 1997-1999.

Tra il 1999 ed il giugno 2000 è stato componente del consiglio d'amministrazione della società COMPAGNIA DI COMUNICAZIONE s.r.l.

Dal 2000 al 2011 è componente del consiglio direttivo dell'Associazione Regionale Ingegneri e Architetti di Puglia; dal 2000 al 2002 e dal 2004 al 2005, nell'ambito di tale struttura, ha ricoperto il ruolo di consigliere tesoriere.

Parla e scrive in lingua inglese.

#### **PUBBLICAZIONI**

- (1989-90) "*Guida professionale*". In collaborazione con vari autori. Numero speciale della rivista "Notizie" dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari;
- (1993-94) "*Le sale operatorie. Aspetti tipologici e tecnologici*". Dispensa didattica del Dipartimento di Architettura e Urbanistica, Politecnico di Bari, in collaborazione con il Prof. Ing. Marcello Di Marzo;
- (2001) "*Mobilità sostenibile a Bari*" con Michele Vulpi in AA.VV. "*Presente Futuro. Idee per lo sviluppo ecosostenibile della Puglia*" a cura di Giuseppe Vacca, edizioni Dedalo, Bari.

#### **CORSI DI FORMAZIONE E QUALIFICAZIONE E GIORNATE DI STUDIO FREQUENTATE.**

- 1986: "*Informatica e Ingegneria Civile*" - C.S.E.I. - Centro Studi di Economia Applicata all'Ingegneria, Bari
- 1987: "*Tecniche di disegno e progetto computerizzato*" - C.S.E.I., Bari
- 1992: *XII Congresso Internazionale di Ingegneria Ospedaliera*, Bologna - I.F.H.E. (International Federation of Hospital Engineering)
- 1992: "*L'edificio intelligente: fra entusiasmi e diffidenze*" - Giornata di studio organizzata dall'Associazione Elettrotecnica ed Elettronica Italiana - Sezione Pugliese, Bari.
- 1996-97: Corso di formazione professionale di 120 ore, curato dall'Ordine degli Architetti della Provincia di Bari e dall'A.R.I.A.P. - Associazione Regionale Ingegneri e Architetti di Puglia, previsto dall'art.10 del D.Lgs. n. 494 del 14/10/1996 "*Attuazione della direttiva 92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili*", abilitante a ricoprire i ruoli di Coordinatore per la Progettazione e Coordinatore per l'Esecuzione dei Lavori così come definiti dagli artt. 4 e 5 dello stesso decreto legislativo.
- 1998: Seminario SOMEDIA: "*La concertazione urbanistica. Procedure negoziali, strumenti e d esperienze per la pianificazione strategica del territorio urbano*".
- 1999: Seminario IL SOLE24ORE: "*Project Financing: Dal finanziamento d'impresa al finanziamento di progetto*";
- 2000: Corso di aggiornamento di 12 ore, curato dall'Associazione Nazionale Ingegneri e Architetti Italiani (A.N.I.A.I.) e dall'A.R.I.A.P., relativo alle modifiche e integrazioni apportate dal D.Lgs. 528/99 al D.Lgs. 494/96 nonché dalla L. 415/98 alla L. 109/94 concernenti le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili;
- 2001: Corso di aggiornamento tecnico di 32 ore "*Valutazione della vulnerabilità degli edifici*", a cura dell'Associazione regionale Ingegneri e Architetti di Puglia;
- 2003: Seminario IL SOLE24ORE: "*Project Financing: Dalla valutazione alle modalità di finanziamento delle opere pubbliche*";
- 2003: Corso di formazione professionale di *ARBITRATO E MEDIAZIONE* a cura dell'Associazione Regionale Ingegneri e Architetti di Puglia;
- 2003: Corso di aggiornamento di 12 ore, curato dall'Associazione Regionale Ingegneri e Architetti di Puglia, relativo al D.P.R. 3 luglio 2003 n. 222 "*Regolamento sui contenuti minimi dei piani di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili in attuazione dell'art. 31 comma 1 della L. 11 febbraio 1994 n. 109*";
- 2010-2011: corso di alta formazione per Certificatore Ambientale ed Energetico (secondo il protocollo ITACA Puglia) ai sensi della L.R.P. 13/2010;
- 2013: corso di formazione per Operatore Termografico di Livello 1 e relativo titolo rilasciato dall'Infrared Training Center di Stoccolma (Svezia);
- 2014: corso LEED base gestito da EssediStrategie d'Impres, Trento
- 2014: Corso di termografia avanzato per il settore delle costruzioni Infrared Training Center
- 2014: Le Valutazioni Comparative, Ordine Ingegneri della Provincia di Bari
- 2015 I Costi di Ricostruzione Deprezzati, Il Valore Assicurativo e Cauzionale, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari
- 2015: L'attività di riesame dei rapporti di valutazione immobiliare, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari
- 2015: Elementi di Diritto Pubblico, Privato e Urbanistico, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari
- 2015: STANDARD DI VALUTAZIONE INTERNAZIONALI - RED BOOK: IL RAPPORTO E LE CARATTERISTICHE DELLA VALUTAZIONE Le implicazioni nel contesto urbano e rurale. RICS - Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari
- 2015: La Fiscalità Immobiliare e il Sistema Catastale Italiano, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari
- 2015: Le Valutazioni delle Aree Edificabili e dei Fabbricati da Ristrutturare, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari
- 2015: Le Valutazioni per Capitalizzazioni, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari
- 2015: Casi pratici risolti in WorkGroup di Valutazione Immobiliare con gli Standard Estimativi, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari
- 2016: Corso di aggiornamento per coordinatori della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., G"Studio e Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari
- 2016: Principali funzioni in Excel 2013, Ugolpoez.it con patrocinio dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari
- 2017: PROGETTAZIONE BIM CON AUTODESK REVIT, Sudformazione Bari